

LETNO POROČILO STROŠKOV ZA KOTLOVNICO ŽALEC ZA KURILNO SEZONO 2016/2017

I. PORABA PLINA IN PROIZVEDENA KONČNA ENERGIJA

Poraba plina in proizvedene končne energije (MWh) v kurilni sezoni 2016/2017 po mesecih so bila za celoten sistem ogrevanja v Žalcu naslednja:

PLIN MESTNI PLINOVODI	ZNESEK v €	PORABA v m ³	MWh	MESEC
	38.375,20	58.574	464,68	Oktober
	47.934,95	85.000	685,26	November
	67.283,22	128.000	1.119,17	December
	88.537,06	164.500	1.307,46	Januar
	52.271,67	93.500	776,66	Februar
	33.706,42	57.000	480,50	Marec
	24.600,14	39.084	307,30	April
	370.883,70	625.658	5.141,03	Skupaj

Pričetek kurilne sezone: **06.10.2016.**

Zaključek kurilne sezone: **30.04.2017.**

Kurilna sezona je bila v primerjavi z zadnjo po povprečnih temperaturah nižja in je znašala **4,6 St.C** (5,8 St.C.). V primerjavi s prejšnjimi sezonami za nekaj dni krajša (tabela pričetek/konec kurilne sezone). Poraba plina ostala na enakem nivoju, kot v pretekli sezoni. Odras nižje porabe je tudi v tej sezoni odnos uporabnikov do toplotne energije (varčevanje), določenih ukrepov na sistemu ogrevanja, nižja cena energetska (sanacija toplovoda, toplotne izolacije stavb, termostatski ventili, regulacije, racionalno ogrevanje,...). V prilogi sta še diagrama porabe plina po letih in proizvedene MWh po letih in primerjava med kurilnimi sezonami.

Vlada RS je na podlagi EZ izdala novo uredbo o delovanju trga z zemeljskim plinom. Zaradi poenotenja trga z zemeljskim plinom v EU se zemeljski plin obračunava v energijskih **enotah kWh in ne več v Sm³**. S tem bo omogočena enostavnejša primerjava s stroški drugih energentov.

II. ELEKTRIČNA ENERGIJA

Planirani stroški porabe električne energije za kurilno sezono 2016/2017 so bili v višini 20.000,00 €, z DDV-jem. Dejanski strošek porabljene električne energije, je znašal **19.587,00 €**, vključno z DDV-jem.

III. DIMNIKARSKE STORITVE

Planirani stroški za dimnikarske storitve so znašali 3.000,00 € z DDV-jem. Po kurilni sezoni so se opravile dimnikarske storitve (čiščenje, konzervacija). Strošek čiščenja je znašal **2.278,54 €** z DDV-jem in ni presegel planiranih.

IV. VODA

Strošek porabe vode je bil v kurilni sezoni 2016/2017 planiran v višini **2.500,00 €** z DDV-jem. Največja poraba vode se nanaša na polnjenje toplovodnega razvodnega sistema po sanacijah toplovodnega sistema, ter po odpravah napak na razvodu toplovoda, na grelnih telesih lastnikov lokalov-poslovnih prostorov in stanovanj v stanovanjskih stavbah (izpusti iz posameznih stavb). Velik strošek predstavlja omrežnina. Dejanski strošek vodarine tako znaša v kurilni sezoni **2.785,86 €**, vključno z DDV.

VI. TEKOČE VZDRŽEVANJE

V kurilni sezoni 2016/2017 smo planirali sredstva za tekoče vzdrževanje v višini **9.500,00 €** z DDV-jem. Sprejeti plan vzdrževanja je bil izveden za servis gorilcev, v času kurilne sezono popravilo gorilcev, popravilo kotla, ureditev komunikacije s TP, ureditev delovanja programov za daljinski nadzor (servis). Tesnenje črpalk trenutno ni bilo potrebno, jih pa bo potrebno v naslednjih letih zamenjati. Dejanska poraba sredstev za vzdrževanje skupnih naprav je tako znašala **7.915,55 €** z DDV-jem.

V tej kurilni sezoni ni prišlo do izpadov ogrevanja. Po kurilni sezoni 2016/2017 se je izvedlo popravilo kotla 2 in 3 (zamenjava in popravilo dimnovodnih cevi). Lastniki bodo bremenjeni iz zbranih sredstev rezervnega sklada. Izvedla se je sanacija toplovoda, zaradi puščanja pri stavbi Mercator. V sklopu potrjenega plana 15/16 se je izvedla sanacija kotlarne (beljenje stavbe) in izvedlo popravilo dotrajanih obrob.

Pritožb, pripomb na ogrevanje med kurilno sezono nismo beležili.

VII. OSTALI STROŠKI

Planirani stroški za predmetno postavko so bili **5.000,00 €** z DDV-jem. Dejanska poraba »ostalih stroškov« je razvidna iz priloženega tabele in je znašala **4.430,95 €** z DDV-jem. V tej postavki so zajeti stroški sejin, bančnih provizij, pregled gasilnih aparatov, deratizacije, izdelava varnostnega načrta pri obnovi toplovoda, čiščenje kinete na lokaciji Mestni trg, nabava soli za posipovanje, odstranitev in popravilo dotrajanih dimniških vratc dimnika, nabava drobnega tesnilnega materiala, čistil,....

Poročilo pripravil:
Brane Teršek, dis.l.r.
direktor